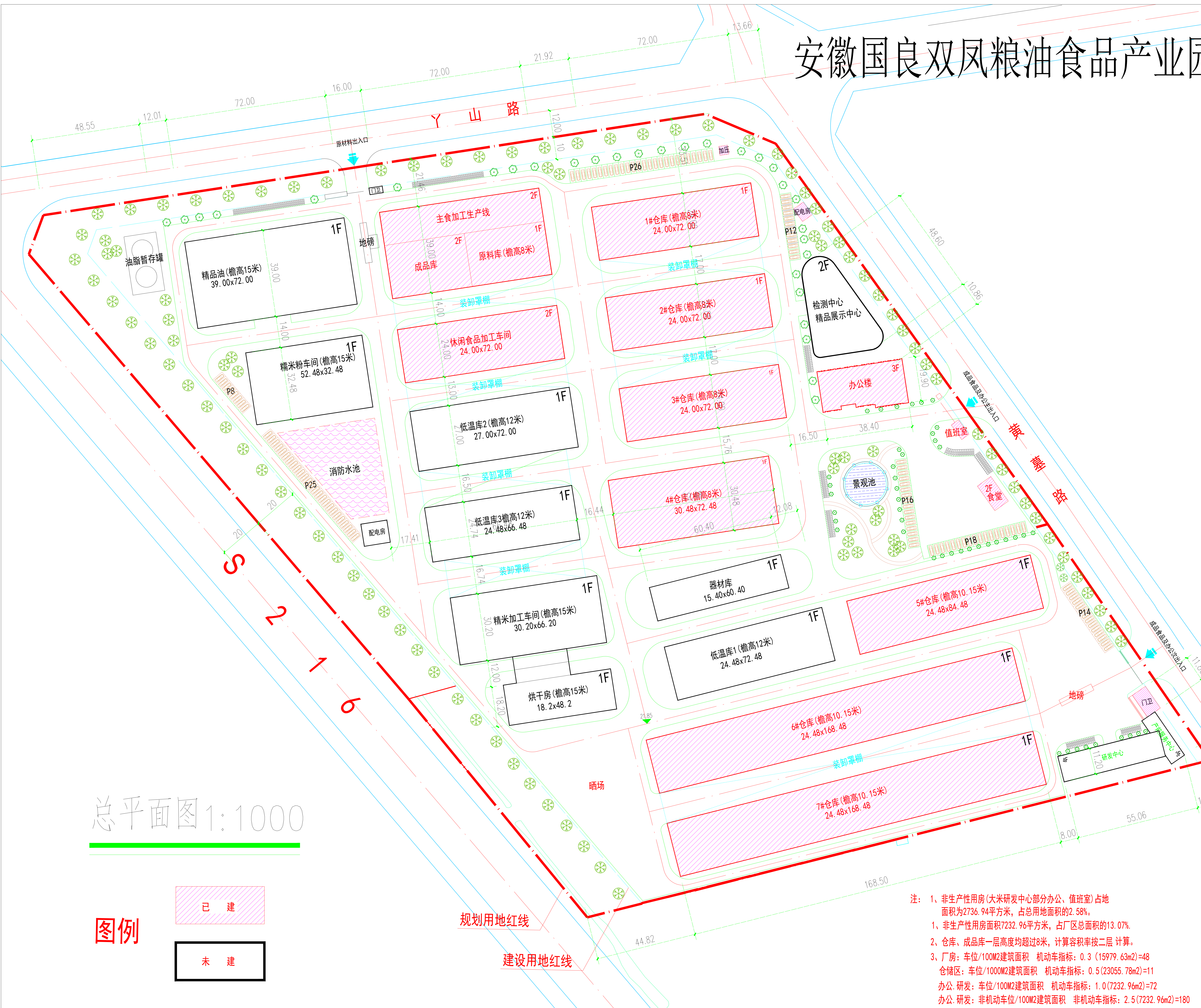
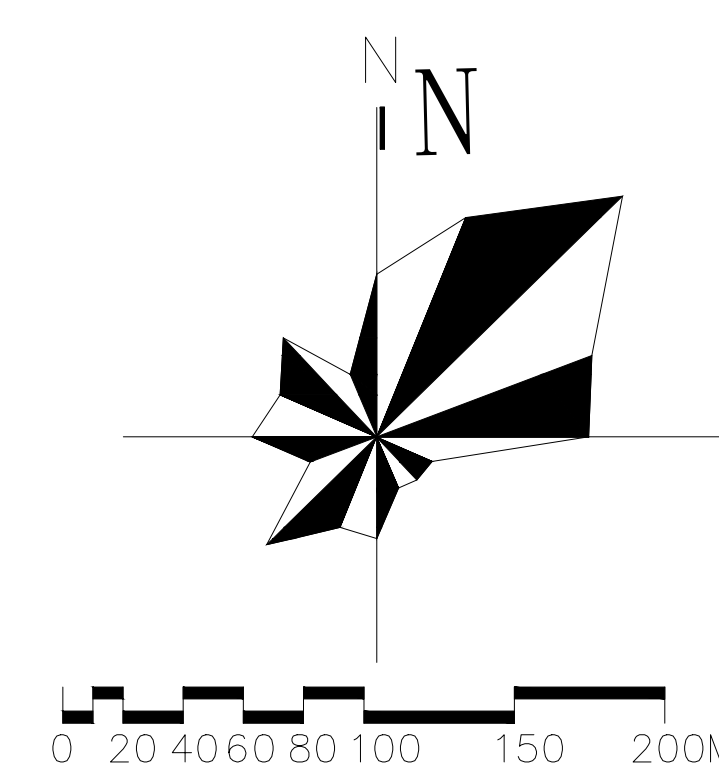


安徽国良双凤粮油食品产业园规划设计方案



总平面图 1:1000

图例

- 已建
- 未建

技术经济指标

功能名称	建筑占地面积	建筑面积	计容面积	已建	未建
总用地面积	106046M ²			28111.84M ²	27939.86M ²
实际可利用用地面积	93063M ²				
主食加工生产线	2808.00M ²	4752.00M ²	5616.00M ²	已建	
休闲食品加工车间	1728.00M ²	3456.00M ²	3456.00M ²	已建	
1#仓库(檐高8米)	1728.00M ²	1728.00M ²	3456.00M ²	已建	
2#仓库(檐高8米)	1728.00M ²	1728.00M ²	3456.00M ²	已建	
3#仓库(檐高8米)	1728.00M ²	1728.00M ²	3456.00M ²	已建	
4#仓库(檐高8米)	2209.19M ²	2209.19M ²	4418.38M ²	已建	
5#仓库(檐高10.5米)	2068.07M ²	2068.07M ²	4136.14M ²	已建	
6#仓库(檐高10.5米)	4124.39M ²	4124.39M ²	8248.78M ²	已建	
7#仓库(檐高10.5米)	4124.39M ²	4124.39M ²	8248.78M ²	已建	
精品展示, 检测中心	1043.36M ²	2086.72M ²	2086.72M ²		
办公楼	710.00M ²	2130.00M ²	2130.00M ²	已建	
低温库1(檐高12米)	1774.31M ²	1774.31M ²	5322.93M ²		
低温库2(檐高12米)	1944.00M ²	1944.00M ²	5832.00M ²		
低温库3(檐高12米)	1627.43M ²	1627.43M ²	4882.29M ²		
烘干房(檐高15米)	1022.44M ²	1022.44M ²	3067.32M ²		
精米加工车间(檐高15米)	1999.24M ²	1999.24M ²	5997.72M ²		
糯米粉车间(檐高12米)	1704.55M ²	1704.55M ²	5113.65M ²		
精品油(檐高15米)	2808.00M ²	2808.00M ²	8424.00M ²		
器材库(檐高8米)	930.16M ²	930.16M ²	1860.32M ²		
产前服务中心	190.24M ²	570.68M ²	570.68M ²		
研发中心	517.44M ²	2069.76M ²	2069.76M ²		
食堂	99.90M ²	199.80M ²	199.80M ²	已建	
装卸罩棚	7757.42M ²	7757.42M ²	7757.42M ²		
配电房	80.00M ²	80.00M ²	80.00M ²		
值班室	96.00M ²	96.00M ²	96.00M ²	已建	
消防水池	1313.12M ²	1313.12M ²	1313.12M ²		
油脂暂存罐	560.00M ²				
合计	48443.66M²	56051.70M²	101335.87M²		
容积率	1.083				
建筑密度	51.75%				
绿地率	11%				
停车位	136辆				
非机动车位	180辆				

注: 1、非生产性用房(大米研发中心部分办公、值班室)占地面积为2736.94平方米, 占总用地面积的2.58%。
 1、非生产性用房面积7232.96平方米, 占厂区总面积的13.07%。
 2、仓库、成品库一层高度均超过8米, 计算容积率按二层计算。
 3、厂房: 车位/100M²建筑面积 机动车指标: 0.3 (15979.63m²)=48
 仓储区: 车位/100M²建筑面积 机动车指标: 0.5 (23055.78m²)=11
 办公、研发: 车位/100M²建筑面积 机动车指标: 1.0 (7232.96m²)=72
 办公、研发: 非机动车位/100M²建筑面积 非机动车指标: 2.5 (7232.96m²)=180